

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Reforma do Auditório e Implementação de Estúdio de Gravação na Sede da EESP**

Data de início: 23/10/2024      Data de conclusão: 22/04/2025      Processo: 2024-QX78B

Contrato: 2024.000053.28201.01      Etapa: 1      Percentual concluído: 100%

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	PREÇOS [R\$]			
						UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL	
<b>1</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>							<b>R\$ 29.694,59</b>	
01.01	DER-ES EDIF	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 244,31	R\$ 290,61	R\$ 2.324,91	
01.02	DER-ES EDIF	20350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	25,00	R\$ 136,91	R\$ 162,86	R\$ 4.071,46	
01.03	DER-ES EDIF	20344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	ud	3,00	R\$ 1.700,00	R\$ 2.022,20	R\$ 6.066,60	
01.04	DER-ES EDIF	20353	Aluguel mensal container para refeitório, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadasmelét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (paredes e teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação	ms	3,00	R\$ 1.166,67	R\$ 1.387,79	R\$ 4.163,36	
01.05	DER-ES EDIF	20354	Aluguel mensal container para vestiário, incl. porta, venezianas de circulação, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	3,00	R\$ 819,00	R\$ 974,22	R\$ 2.922,67	
01.06	DER-ES EDIF	20355	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 elétrico), torn., registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	ms	3,00	R\$ 1.257,40	R\$ 1.495,71	R\$ 4.487,14	
01.07	DER-ES EDIF	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 55,43	R\$ 65,94	R\$ 329,67	
01.08	DER-ES EDIF	20713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 496,84	R\$ 591,01	R\$ 2.955,02	
01.09	DER-ES EDIF	20714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 399,11	R\$ 474,75	R\$ 2.373,76	
<b>2</b>	<b>ESTÚDIO DE GRAVAÇÃO</b>							<b>R\$ 50.834,49</b>	
<b>02.01</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 3.328,42</b>	
02.01.01	DER-ES EDIF	10264	Demolição de piso granilite	m2	50,46	R\$ 26,59	R\$ 31,63	R\$ 1.596,02	
02.01.02	DER-ES EDIF	10259	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	28,20	R\$ 2,23	R\$ 2,65	R\$ 74,80	
02.01.03	DER-ES EDIF	10215	Retirada de esquadrias metálicas	m2	17,53	R\$ 9,58	R\$ 11,40	R\$ 199,76	
02.01.04	DER-ES EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	1,68	R\$ 15,32	R\$ 18,22	R\$ 30,61	
02.01.05	DER-ES EDIF	10332	Retirada de roda parede em madeira	m	28,20	R\$ 3,56	R\$ 4,23	R\$ 119,41	
02.01.06	DER-ES EDIF	10279	Retirada de quadro de giz (1.29 x 3.95m)	und	1,00	R\$ 22,28	R\$ 26,50	R\$ 26,50	
02.01.07	DER-ES EDIF	10208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m2	101,50	R\$ 9,58	R\$ 11,40	R\$ 1.156,66	
02.01.08	DER-ES EDIF	10240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	10,00	R\$ 10,48	R\$ 12,47	R\$ 124,66	

02.02		TRANSPORTE						R\$ 1.072,12	
02.02.01	DER-ES EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	10,00	R\$ 90,13	R\$ 107,21	R\$ 1.072,12	
02.03		ALVENARIA DE VEDAÇÃO						R\$ 1.813,53	
02.03.01	DER-ES EDIF	50602	Alvenaria de blocos de concreto 14x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. De cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 14cm	m2	17,53	R\$ 86,97	R\$ 103,45	R\$ 1.813,53	
02.04		REVESTIMENTO PAREDES						R\$ 27.057,20	
02.04.01	DER-ES EDIF	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	203,00	R\$ 7,03	R\$ 8,36	R\$ 1.697,56	
02.04.02	DER-ES EDIF	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m2	203,00	R\$ 33,92	R\$ 40,35	R\$ 8.190,81	
02.04.03	DER-ES EDIF	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	203,00	R\$ 23,69	R\$ 28,18	R\$ 5.720,53	
02.04.04	DER-ES EDIF	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	203,00	R\$ 19,98	R\$ 23,77	R\$ 4.824,66	
02.04.05	DER-ES EDIF	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	203,00	R\$ 27,43	R\$ 32,63	R\$ 6.623,64	
02.05		REVESTIMENTO PISO						R\$ 10.103,80	
02.05.01	DER-ES EDIF	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	50,46	R\$ 24,99	R\$ 29,73	R\$ 1.499,99	
02.05.02	Próprio	CP003	Piso vinílico em placas, com medidas em torno de 60x60cm, homogêneo, padrão riscado, com 2 mm de espessura, para alto tráfego, assentado sobre base existente, conforme ABNT NBR 7374, fornecimento e colocação	m2	50,46	R\$ 123,33	R\$ 146,70	R\$ 7.402,71	
02.05.03	Próprio	CP004	Rodapé vinílico com 5 cm de altura, fixado com cola à base de neoprene	m	29,04	R\$ 32,60	R\$ 38,78	R\$ 1.126,13	
02.05.04	Próprio	CP006	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	0,90	R\$ 70,03	R\$ 83,30	R\$ 74,97	
02.06		PORTA ACUSTICA						R\$ 7.253,09	
02.06.01	Próprio	CP001	Fornecimento e instalação de porta acústica de madeira 40dB, contendo trava retrátil, fechadura, duplo perfil perimétrico em silicone, manta em lã de rocha em seu interior, acabamento externo em MDF cru para pintura, dimensões 900x2100x80mm	und	1,00	R\$ 6.097,45	R\$ 7.253,10	R\$ 7.253,09	
02.07		ESQUADRIAS						R\$ 206,33	
02.07.01	DER-ES EDIF	190301	Emassamento de esquadrias e elementos de madeira, com duas demãos de massa à base água, referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de fundo nivelador alquídico branco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	1,89	R\$ 48,25	R\$ 57,39	R\$ 108,47	
02.07.02	DER-ES EDIF	190302	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m2	1,89	R\$ 43,53	R\$ 51,78	R\$ 97,86	

3		AUDITÓRIO							R\$ 59.800,90
03.01		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 9.776,45
03.01.01	DER-ES EDIF	10203	Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto	m2	148,53	R\$ 26,82	R\$ 31,90	R\$ 4.738,57	
03.01.02	DER-ES EDIF	10259	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	51,07	R\$ 2,23	R\$ 2,65	R\$ 135,47	
03.01.03	DER-ES EDIF	10210	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m3	12,00	R\$ 270,08	R\$ 321,27	R\$ 3.855,21	
03.01.04	DER-ES EDIF	10224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	2,00	R\$ 16,88	R\$ 20,08	R\$ 40,15	
03.01.05	DER-ES EDIF	10246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m2	178,75	R\$ 3,61	R\$ 4,29	R\$ 767,58	
03.01.06	DER-ES EDIF	10319	Remoção de pintura antiga a base de óleo ou esmalte sobre esquadrias	m2	10,68	R\$ 18,85	R\$ 22,42	R\$ 239,47	
03.02		TRANSPORTE							R\$ 2.088,49
03.02.01	DER-ES EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	19,48	R\$ 90,13	R\$ 107,21	R\$ 2.088,49	
03.03		REVESTIMENTO PAREDES							R\$ 5.832,39
03.03.01	DER-ES EDIF	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	178,75	R\$ 27,43	R\$ 32,63	R\$ 5.832,39	
03.04		REVESTIMENTO PISO							R\$ 33.720,75
03.04.01	DER-ES EDIF	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	152,23	R\$ 24,99	R\$ 29,73	R\$ 4.525,24	
03.04.02	Próprio	CP003	Piso vinílico em placas, com medidas em torno de 60x60cm, homogêneo, padrão riscado, com 2 mm de espessura, para alto tráfego, assentado sobre base existente, conforme ABNT NBR 7374, fornecimento e colocação	m2	152,23	R\$ 123,33	R\$ 146,70	R\$ 22.332,85	
03.04.03	Próprio	CP004	Rodapé vinílico com 5 cm de altura, fixado com cola à base de neoprene	m	51,07	R\$ 32,60	R\$ 38,78	R\$ 1.980,42	
03.04.04	DER-ES EDIF	40202	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto ciclópico Fck=15MPa com 30% de pedra de mão	m3	0,85	R\$ 673,34	R\$ 800,96	R\$ 680,81	
03.04.05	Próprio	CP005	Degrau de granito natural assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia, espelho 20 cm, piso 30 cm	m	9,78	R\$ 342,53	R\$ 407,45	R\$ 3.984,85	
03.04.06	Próprio	CP006	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	2,60	R\$ 70,03	R\$ 83,30	R\$ 216,58	
03.05		ESQUADRIAS							R\$ 1.165,98
03.05.01	DER-ES EDIF	190301	Emassamento de esquadrias e elementos de madeira, com duas demãos de massa à base água, referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de fundo nivelador alquídico branco, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	10,68	R\$ 48,25	R\$ 57,39	R\$ 612,97	
03.05.02	DER-ES EDIF	190302	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m2	10,68	R\$ 43,53	R\$ 51,78	R\$ 553,01	
03.06		DIVERSOS INTERNOS							R\$ 7.216,84
03.06.01	DER-ES EDIF	210301	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	2,20	R\$ 334,75	R\$ 398,20	R\$ 876,02	

03.06.02	DER-ES EDIF	210302	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" fixado na parede a cada 1.50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	21,20	R\$ 251,44	R\$ 299,10	R\$ 6.340,82
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 68.665,28</b>
04.01	DER-ES EDIF	150309	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento	und	1,00	R\$ 684,33	R\$ 814,03	R\$ 814,03
04.02	DER-ES EDIF	151359	Interruptor Diferencial DR 80A, 30mA, 2 modulos	und	30,00	R\$ 199,73	R\$ 237,58	R\$ 7.127,54
04.03	DER-ES EDIF	151321	Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	30,00	R\$ 64,39	R\$ 76,59	R\$ 2.297,81
04.04	DER-ES EDIF	151133	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 2" (60mm), inclusive conexões	m	700,00	R\$ 7,22	R\$ 8,59	R\$ 6.011,88
04.05	DER-ES EDIF	152004	Terminal para ligação de cabo a barra de 16.0 mm2	und	20,00	R\$ 23,03	R\$ 27,39	R\$ 547,89
04.06	DER-ES EDIF	152002	Terminal para ligação de cabo a barra de 6.0 mm2	und	75,00	R\$ 16,46	R\$ 19,58	R\$ 1.468,47
04.07	DER-ES EDIF	152001	Terminal para ligação de cabo a barra até 4.0mm2	und	75,00	R\$ 12,68	R\$ 15,08	R\$ 1.131,24
04.08	DER-ES EDIF	151406	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C – 16,0mm2	m	100,00	R\$ 20,84	R\$ 24,79	R\$ 2.478,97
04.09	DER-ES EDIF	151404	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C – 6,0mm2	m	1000,00	R\$ 11,55	R\$ 13,74	R\$ 13.739,06
04.10	DER-ES EDIF	151403	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C – 4,0mm2	m	2000,00	R\$ 8,72	R\$ 10,37	R\$ 20.745,39
04.11	DER-ES EDIF	150918	Fita isolante em rolo de 19mm x 20 m, número 33 Scotch ou equivalente	und	5,00	R\$ 33,79	R\$ 40,19	R\$ 200,97
04.12	Próprio	CP007	Fita isolante auto fusão c/10m	und	10,00	R\$ 38,39	R\$ 45,67	R\$ 456,66
04.13	Próprio	CP008	Abraçadeira tipo "D" com cunha p/ eletroduto 2" TEL097	und	175,00	R\$ 7,01	R\$ 8,34	R\$ 1.459,25
04.14	DER-ES EDIF	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	12,00	R\$ 208,08	R\$ 247,52	R\$ 2.970,20
04.15	DER-ES EDIF	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	23,00	R\$ 211,07	R\$ 251,07	R\$ 5.774,70
04.16	DER-ES EDIF	151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	6,00	R\$ 187,33	R\$ 222,83	R\$ 1.337,00
04.17	DER-ES EDIF	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	R\$ 43,81	R\$ 52,11	R\$ 104,22
<b>5</b>	<b>TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>							<b>R\$ 2.849,86</b>
05.01	DER-EDIF	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	202,69	R\$ 11,82	R\$ 14,06	R\$ 2.849,86
							<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 212.000,00</b>